

## UMOWA

Zawarta dnia .....2026 r. w Warszawie pomiędzy:

Wojskowym Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa SPZOZ z siedzibą przy ulicy Koszykowej 78, 00-671 Warszawa, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000236509, NIP: 1132555793, REGON: 140130346, BDO: 000018806, reprezentowanym przez:

**płk mgr inż. Tomasza STEFAŃSKIEGO - Dyrektora**

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”.

**Z uwagi na fakt, iż wartość przedmiotu Umowy nie przekracza kwoty 170 000 zł., przedmiotowa Umowa została zawarta na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w WCKiK SPZOZ.**

### § 1

#### **Przedmiot umowy.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji, naprawy urządzeń transportu bliskiego - dźwigów osobowych, dźwigów osobowo towarowych, dźwigów towarowych, zwanych dalej „Urządzeniami” lub „Urządzeniem”, następującego typu:
  - Dźwig towarowo-osobowy z napędem elektrycznym nr fabr. XPL 69675 EL
  - Dźwig osobowy z napędem elektrycznym nr fabr. XPL 69676 EL
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji, naprawy urządzeń o których mowa w ust 1 zainstalowanych w Terenowej Stacji Wojskowego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa SPZOZ (TS WCKiK) we Wrocławiu 53-114, ul. Weigla 5 oraz do prowadzenia i utrzymania pogotowia dźwigowego.
3. Konserwacja prowadzona będzie w sposób ustalony zgodnie z zaleceniami producenta oraz przyjętymi przepisami i dokumentacją, a w szczególności z:
  - 1) Dokumentacją Techniczno-Ruchową;
  - 2) Instrukcją Obsługi i Konserwacji Urządzeń;
  - 3) Przepisami Urzędu Dozoru Technicznego/Wojskowego Dozoru Technicznego;
  - 4) rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U poz. 2176).
4. Naprawy urządzeń wykonywane będą przez Wykonawcę, w zależności od potrzeb Zamawiającego (awaria urządzeń) i kwoty posiadanych środków finansowych na ten cel, na podstawie odrębnych zleceń po uprzednio dokonanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego nieodpłatnej ekspertyzie stanu technicznego Urządzenia, określającej zakres i koszty naprawy.

### § 2

#### **Zobowiązania wykonawcy.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) utrzymania Urządzeń w stałej sprawności technicznej, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych;
- 2) utrzymania całodobowo we wszystkie dni tygodnia pogotowia dźwigowego obejmującego przyjmowanie zgłoszeń, przyjazd serwisanta i odblokowanie Urządzenia;
- 3) bezzwłocznego przyjazdu serwisanta oraz podjęcia działań naprawczych w ramach **pogotowia dźwigowego** w nieprzekraczalnym terminie do **90 minut** od momentu zgłoszenia za pośrednictwem 24 godzinnego alarmowego nr telefonu, o którym mowa w § 3 ust 12;
- 4) wykonywania prac konserwacyjnych zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy w dni robocze lub po uzgodnieniu z Zamawiającym, także w dni wolne od pracy, oraz sporządzenia protokołu z przeprowadzonych prac;
- 5) prowadzenia dziennika konserwacji dla przedmiotowych urządzeń, a w przypadku braku takiego dziennika założenia go;
- 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie zaniedbania wynikające z naruszenia postanowień niniejszej umowy, powstałe szkody wynikłe z nieprzeprowadzenia lub źle przeprowadzonej konserwacji przez Wykonawcę i osoby działające w jego imieniu lub na jego zlecenie;
- 7) ponoszenia odpowiedzialności za swoich pracowników lub upoważnionych przedstawicieli w zakresie przestrzegania przez nich przepisów bhp i ppoż.;
- 8) poinformowania Zamawiającego o prowadzonych pracach przy Urządzeniu oraz wywieszenia na każdym przystanku Urządzenia informacji o prowadzonych pracach;
- 9) posiadania przez cały okres obowiązywania umowy opłaconej polisy w zakresie odpowiedzialności cywilnej, prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy od odpowiedzialności za szkody, na osobach trzecich oraz za szkody w mieniu od wszystkich zdarzeń, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 50 000,00 złotych. **Polisę Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu rozpoczęcia realizacji umowy;**
- 10) realizowania prac, będących przedmiotem umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a także wskazaniami Zamawiającego;
- 11) reprezentowania Zamawiającego podczas badań Urządzeń przez **Wojskowy Dozór Techniczny;**
- 12) pisemnego niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o:
  - a) konieczności remontu Urządzeń,
  - b) stwierdzonych usterkach,
  - c) konieczności wymiany poszczególnych podzespołów i elementów Urządzeń z uwagi na ich stan zużycia,
  - d) konieczności remontu, naprawy Urządzeń przed ich badaniem przez Wojskowy Dozór Techniczny (WDT);
- 13) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na ewentualne zlecenie części prac osobom trzecim; w przypadku zlecenia części prac osobom trzecim, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich czynności, jak za działania własne;
- 14) niezwłocznego usuwania braków i usterek stwierdzonych w realizacji przedmiotu umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 15) dokonania niezbędnych czynności mających na celu doprowadzenie Urządzenia do stanu, umożliwiającego dopuszczenie go do eksploatacji oraz pokrycia kosztów dodatkowego przeglądu przez WDT, jeżeli WDT nie dopuścił Urządzenia do dalszej eksploatacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub których Wykonawca nie zgłaszał Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem;

- 16) przekazywania na żądanie Zamawiającego uszkodzonych i wymienionych części oraz urządzeń (dotyczy wykonanych napraw).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, kwalifikacje, uprawnienia oraz wykwalifikowany personel, wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy.

### § 3

#### Sposób i warunki realizacji przedmiotu umowy.

1. Szczegółowy zakres czynności podlegających wykonaniu podczas konserwacji określa **załącznik nr 1 do umowy**.
2. Czynności, o których mowa w załączniku nr 1, Wykonawca realizuje bez wezwania i wystawiania zleceń ze strony Zamawiającego.
3. Potwierdzenie wykonania czynności stanowi protokół powykonawczy.
4. Wykonawca reprezentuje Zamawiającego podczas badania Urządzeń przez WDT oraz jest zobowiązany do czynnego uczestnictwa w tych badaniach.
5. W przypadku konieczności usunięcia awarii lub naprawy Urządzeń:
  - 1) Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do zdiagnozowania przyczyny awarii oraz sporządzenia ekspertyzy w terminie do **150 minut** od momentu uzyskania informacji o jej zaistnieniu;
  - 2) Wykonawca przedstawia Zamawiającemu, w terminie do **2 dni roboczych** od momentu przystąpienia do diagnozy, ofertę cenową na wykonanie naprawy z podaniem kosztów robocizny oraz kosztów niezbędnych do wymiany części, a także przewidzianego terminu usunięcia awarii/usterki;
  - 3) Zamawiający może zaakceptować przedstawiony kosztorys, o którym mowa w pkt 2, albo odmówić wykonania naprawy przez Wykonawcę;
  - 4) w przypadku wyrażenia zgody na realizację naprawy wówczas wysyła Wykonawcy Zlecenie Wykonania Usługi, w którym wyznacza **nie dłuższy niż 7 dniowy** (dni robocze) termin jej realizacji;
  - 5) w szczególnie uzasadnionych wypadkach termin, o którym mowa w pkt 4, może zostać wydłużony w szczególności, gdy naprawa Urządzenia nie jest możliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego albo w przypadku trudności z dostępnością części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - 6) w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę rażąco wysokiej ceny w ofercie, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wyjaśnienie; Wykonawca w terminie 2 dni roboczych jest zobowiązany do udzielenia ich na piśmie;
  - 7) w przypadku, o którym mowa w pkt 6, gdy wyjaśnienia Wykonawcy nie będą przekonujące, a Zamawiający uzna, że cena jest rażąco wysoka lub nie będzie dysponował taką kwotą na sfinansowanie zadania może odmówić jej realizacji naprawy przez tego Wykonawcę;
  - 8) Wykonawca zapewnia, w ramach należnego wynagrodzenia dostawę części zamiennych (części nowych, oryginalnych), zgodnych z wymaganiami producenta Urządzeń oraz ich montaż;
  - 9) Wykonane czynności zostaną potwierdzone Protokołem Odbioru Usługi.
6. Prace konserwacyjne oraz usunięcie awarii i naprawy zostaną odnotowane w książce konserwacyjnej danego Urządzenia przez pracowników Wykonawcy. Wpis do książki konserwacyjnej określa zakres wykonanych czynności oraz jakie zostały wymienione części i zużyte materiały.
7. Materiały powstałe podczas wykonywania konserwacji, naprawy, usuwaniu awarii będą usuwane i poddawane unieszkodliwieniu przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska.
8. Wykonawca przekaze Zamawiającemu, na jego żądanie wymienione w ramach naprawy uszkodzone części do Urządzeń.

9. Wady powstałe w wyniku nieprawidłowo wykonywanej usługi konserwacji i naprawy Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień, może zlecić wykonanie zastępcze innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Z wykonanych czynności konserwacji i napraw każdorazowo zostanie spisany i podpisany przez przedstawicieli Stron, o których mowa w § 8 ust. 1 i 2, protokół, stwierdzający zgodność wykonania usług z niniejszą umową, który obligatoryjnie zostanie dołączony do faktury vat.
12. Strony ustalają, że zgłoszenia w sprawach objętych niniejszą umową będą przyjmowane przez Wykonawcę:
  - 1) na adres e-mail w godz.
  - 2) telefonicznie w dni robocze oraz w dni wolne od pracy na 24 godzinny alarmowy numer telefonu:.....

#### § 4

##### **Zobowiązania Zamawiającego.**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia upoważnionym pracownikom Wykonawcy dostępu do Urzędzeń objętych umową w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac konserwacyjnych i naprawczych;
- 2) udzielania wszelkich potrzebnych informacji dotyczących Urządzenia, a także zapewnienia wglądu do stosownej dokumentacji;
- 3) powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach w korzystaniu z Urządzenia i budynku, jeśli zmiany te wpływają na zmianę obciążenia Urządzenia;
- 4) zapewnienia w miejscu posadowienia Urządzenia energii elektrycznej koniecznej do wykonania przez Wykonawcę prac konserwacyjnych i usunięcia awarii Urządzenia;
- 5) zapewnienia obecności przedstawiciela Zamawiającego przy badaniach Urządzeń przez Wojskowy Dozór Techniczny.

#### § 5

##### **Termin realizacji.**

Termin realizacji umowy: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy lub do wyczerpania się środków finansowych przeznaczonych na ten cel, jednak nie później niż do upływu 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

#### § 6

##### **Wynagrodzenie.**

1. Strony ustalają maksymalną wartość wynagrodzenia **za konserwację**, o której mowa w § 1 ust. 2, w kwocie ..... netto (słownie: .....), ..... brutto (słownie: .....), oraz **za sprawdzenie skuteczności działania instalacji przeciwpożarowej, sprawdzenie oporności izolacji obwodów elektrycznych dźwigu i wykonywania pomiarów w kwocie ..... netto** (słownie: .....), ..... **brutto** (słownie: .....).
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru usługi, o którym mowa w § 3 ust 11. Fakturę wraz z protokołem Wykonawca przedłoży w terminie najpóźniej do 14 dni po zakończeniu miesięcznego przeglądu konserwacji. Faktury za wykonane usługi Wykonawca dostarczy na adres e-mail: [faktury@wckik.pl](mailto:faktury@wckik.pl), od dnia wejścia w życie obowiązku stosowania KSeF faktura będzie dostarczana w formie ustrukturyzowanego pliku XML za pośrednictwem przedmiotowego programu.
3. Należność będzie płaćna przelewem na rachunek wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.

4. Strony ustalają **maksymalną wartość umowy na naprawy** (20 % wartości konserwacji zgodnie z arkuszem asortymentowo-cenowym) o których mowa w § 1 ust. 3 **w kwocie ..... zł netto (słownie: .....), ..... zł brutto (słownie: .....), za cały okres trwania umowy.**
5. **Łączna wartość umowy (konserwacje i naprawy) wynosi .....zł netto (słownie: .....), ..... zł brutto (słownie: .....), za cały okres trwania umowy.**
6. Wynagrodzenie z tytułu wykonania naprawy stanowi sumę cen wymienionych części oraz iloczynu liczby roboczogodzin i ceny jednej roboczogodziny.
7. Cena netto za wymienione części nie może przekroczyć ceny ich zakupu powiększonej o maksymalnie 10% marży handlowej.
8. Cena jednej roboczogodziny wynosi netto ..... zł (słownie: ..... ) co daje ..... brutto (słownie: .....)
9. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru usługi, o którym mowa w § 3 ust 11, stwierdzającego zgodność wykonania naprawy, zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertą naprawy. Fakturę wraz z protokołem Wykonawca przedłoży w terminie najpóźniej do 14 dni po zakończeniu miesięcznego przeglądu konserwacji.
10. Należność za naprawy będzie płatna, na zasadach określonych w ust 3.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo wyłączenia z konserwacji określonych Urządzeń, które są planowane do wymiany, o czym Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę. W takim wypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie proporcjonalnie obniżone o kwotę należną za konserwację wyłączonego Urządzenia.
12. Wykonawca oświadcza, że jest **czynnym** podatnikiem podatku od towaru i usług, co potwierdza wydruk z portalu podatkowego prowadzonego przez Ministerstwo Finansów, stanowiący załącznik nr 6 do umowy oraz zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu VAT najpóźniej z doręczeniem faktury. W przypadku niewypełnienia obowiązku informacyjnego Wnioskodawca obowiązkuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową, z tego powodu.

## § 7

### Gwarancja jakości.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonaną usługę naprawy **12 miesięcznej gwarancji**, a na wymienione części zamienne, co najmniej **24 miesięcznej gwarancji**, chyba że producent udzielił dłuższej gwarancji na wymienione części, wówczas obowiązuje gwarancja udzielona przez producenta. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty, w tym kartę gwarancyjną, niezbędne do dochodzenia roszczeń względem producenta lub sprzedawcy części zamiennej.
2. Termin gwarancji biegnie od daty wykonania usługi naprawy przez Wykonawcę potwierdzonej podpisaniem bez zastrzeżeń przez Zamawiającego Protokołem Odbioru Usługi lub Protokołu Wykonania Konserwacji, o którym mowa w § 3 ust. 11.
3. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia ujawnionych wad lub wadliwie wykonanej usługi w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego, w tym do:
  - a) usunięcia wad w miejscu, w którym zostały one ujawnione, ponosząc koszty związane z usunięciem wad,
  - b) przedłużenia terminu gwarancji o czas, w którym dokonywana była naprawa lub poprawianie wadliwie wykonanej usługi,
  - c) dokonania stosownych adnotacji w karcie gwarancyjnej dotyczących zakresu wykonanych napraw oraz przedłużenia terminu gwarancji albo wystawienia nowej karty gwarancyjnej na wymienione usługi i wymienione części z terminem gwarancji liczonym na nowo od daty ich dostarczenia.

4. Reklamacje zgłaszane będą w formie: e-mail: : ..... lub telefonicznie na nr: .....
5. Utrata roszczeń z tytułu gwarancji nie następuje pomimo upływu terminu (okresu) gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił. Gwarancja ulega wówczas przedłużeniu o okres zatajenia wady.
6. W razie odmowy uznania reklamacji, Wykonawca na piśmie w terminie 2 dni roboczych, powiadomi Zamawiającego i uzasadni swoje stanowisko dotyczące przyczyn odmowy uznania reklamacji.
7. W przypadku braku odpowiedzi Wykonawcy w terminie, o którym mowa w ust. 6, przyjmuje się, że Wykonawca uznał reklamację zgodnie z żądaniem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wówczas do niezwłocznego nie później niż 3 dni roboczych od daty upływu terminu, o którym mowa w ust. 6, usunąć wady zgłoszone w reklamacji.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi, określone w przepisach Kodeksu cywilnego, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

## § 8

### Nadzór nad wykonywaniem umowy

1. Wykonawca wyznacza ze swojej strony osobę upoważnioną całościowo za nadzór nad realizacją umowy; Pan/Pani, tel. ....; e-mail: .....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację postanowień niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest:  
Pan/Pani, tel. ...., e-mail: .....
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony i nie stanowi zmiany umowy.

## § 9

### Kary umowne

1. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest zapłacić karę umowną:
  - 1) w wysokości 1 % wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieterminowego wykonania konserwacji, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od terminów określonych w załączniku nr 1 do umowy;
  - 2) w wysokości 1% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieprzystąpienia do diagnozy awarii w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 5 pkt 1, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - 3) w wysokości 1% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku niestawienia się serwisanta oraz podjęcia działań naprawczych w ramach **pogotowia dźwigowego** w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 lub 4, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - 4) w wysokości 0,5% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieprzedstawienia oferty na naprawę w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 5 pkt 2, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - 5) w wysokości 1% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku niewykonania naprawy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 5 pkt 4, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 6) w wysokości 1%, wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieusunięcia wadliwie wykonanej usługi konserwacji lub naprawy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 9, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 7) w wysokości 1% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieusunięcia wadliwie wykonanej usługi w okresie gwarancji, w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 3 lub 7, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 8) wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku odstąpienia od umowy albo jej wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

- 9) wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy, w przypadku odstąpienia od umowy w części albo jej wypowiedzenia umowy w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 5.
3. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni kalendarzowych od dostarczenia dokumentu obciążającego karami umownymi drugiej Stronie /nota obciążeniowa/.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wierzytelności należnych Wykonawcy z innych tytułów, w tym innych umów zawartych z Zamawiającym, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców lub inne podmioty,

## § 10

### Rozwiązanie umowy.

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w całości lub w części albo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym w całości lub w części, jeżeli Wykonawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienie, w tym w szczególności, jeżeli:
  - 1) bez uzasadnionych przyczyn pozostaje w zwłoce z realizacją umowy zgodnie z częstotliwością konserwacji określoną w – **załącznik nr 1** do umowy, co najmniej 14 dni kalendarzowych, licząc od końca okresu, w którym konserwacja miała być wykonana lub jej nie kontynuuje we wskazanym terminie, pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
  - 2) z przyczyn leżących po jego stronie, przerwał konserwację i nie realizuje jej przez **okres 10 dni roboczych**, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami,
  - 4) wobec Wykonawcy wydany został nakaz zajęcia jego majątku,
  - 5) zaprzestał prowadzenia działalności,
  - 6) utracił uprawnienia do prowadzenia działalności,
  - 7) powierzył wykonanie przedmiotu umowy w zakresie nieprzewidzianym przez Zamawiającego osobom trzecim,
  - 8) łączna wysokość kar umownych przekroczy 20% wartości umowy netto, o której mowa w § 6 ust. 5.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 20 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

5. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
- 1) Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514),
  - 2) osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 664) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514),
  - 3) podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy (w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514).
6. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę za przedmioty już prawidłowo dostarczone Zamawiającemu.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia zmian do treści zawartej umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia siły wyższej (rozumianej, jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkom nie można było zapobiec) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy;  
za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, które mają istotny wpływ na ciągłość usług, promieniowanie lub skażenia;
  - 2) zmiany Wykonawcy, jeżeli nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:
    - a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
    - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;



- 3) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy.
  - 4) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej przedmiot umowy, jeżeli osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zmienić osobę wykonującą zamówienie, zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, pod rygorem uznania umowy za nienależyte wykonaną.
2. Zakres zmian umowy obejmuje przypadku, o którym mowa w ust. 1, w:
    - 1) pkt 1 – odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych, przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy;
    - 2) pkt 2 – zmianę wykonawcy;
    - 3) pkt 3 – przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy, odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych;
    - 4) pkt 4 – zmianę osób realizujących przedmiot umowy.
  3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian umowy, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.
  4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy, jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu usługi w przypadku zaistnienia okoliczności organizacyjnych i formalnych, a także zmiany uwarunkowań prawnych, bądź zmian organizacyjnych struktur użytkownika o nie więcej niż 50% wartości określonej w niniejszej umowie.
  6. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w części dotyczącej wysokości wynagrodzenia brutto, która będzie wynikać ze zmiany w prawie właściwym dla podatku od towarów i usług VAT – w razie zmiany stawki podatku VAT po zawarciu niniejszej umowy, strony obowiązywać będzie nowa stawka podatku z datą wprowadzenia jej w życie przepisami, a zmiana kwoty brutto wartości umowy z tego tytułu jest akceptowana przez strony bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń i zmiany umowy.
  7. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.

## **§ 12**

### **Podwykonawcy.**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi bez udziału podwykonawców

## **§ 13**

### **Poufność.**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i nieprzekazywania osobom trzecim, w tym także nieupoważnionym pracownikom informacji i danych, które strony uzyskały w trakcie lub w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalania lub przekazania, w szczególności w formie pisemnej, kserokopii, faksu i zapisu elektronicznego o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądowych lub decyzji odpowiednich władz. Zasadą poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy.
2. Ujawnienie przez którąkolwiek ze Stron jakiegokolwiek informacji poufnej wymagać będzie każdorazowo pisemnej zgody drugiej Strony, chyba, że są to informacje publicznie dostępne, a ich ujawnienie

nie nastąpiło w wyniku naruszenia postanowień Umowy bądź obowiązek ich ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądowych lub decyzji odpowiednich władz.

3. Obowiązek zachowania poufności przewidzianej w niniejszym paragrafie obowiązywać będzie bezterminowo.
4. Strona niezwłocznie poinformuje drugą Stronę o ujawnieniu informacji, organie, któremu informacje zostały ujawnione oraz zakresie ujawnienia, ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu kopii dokumentów związanych z ujawnieniem.
5. Strony zobowiązują się wykorzystywać i przetwarzać udostępnione dane osobowe w celu wykonywania umowy zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.

#### **§ 14**

##### **Cesja.**

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

#### **§ 15**

##### **Klauzula informacyjna**

1. Każda ze Stron informuje, że jest Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Kontakt z Administratorem danych osobowych drugiej Strony jest możliwy przy wykorzystaniu danych kontaktowych danej Strony.
3. W celu należytej ochrony danych osobowych każda ze Stron wyznaczyła osobę, z którą będzie można się skontaktować w sprawie procesu przetwarzania danych osobowych, przy wykorzystaniu danych kontaktowych danej Strony. Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym kontakt jest możliwy pod adresem e-mail: [iodo@wckik.pl](mailto:iodo@wckik.pl).
4. Każda ze Stron przetwarza podane dane osobowe osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji umowy. Podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) - kontakt w sprawie wykonania umowy oraz ewentualne dochodzenie lub odpieranie roszczeń z niej wynikających. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania umowy.
5. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem wzajemnych roszczeń związanych z realizacją umową oraz przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa m.in. przepisami podatkowymi, sprawozdawczości finansowej.
6. Odbiorcami danych osobowych drugiej Strony mogą być podmioty przetwarzające dane osobowe na zlecenie drugiej Strony, w tym m.in. podmioty zewnętrzne dostarczające i wspierające systemy informatyczne danej Strony, wykorzystywane na potrzeby realizacji niniejszej umowy, podmioty świadczące usługi księgowe, a także inne podmioty świadczące usługi związane z bieżącą działalnością danej Strony i wyłącznie na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych. Dane osobowe mogą również być udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji,

w tym profilowania.

10. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

11. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-10 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie

## **§16**

### **Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
2. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa zawarta zostanie w dniu podpisania jej przez upoważnionych przedstawicieli Stron *(w przypadku umowy podpisywanej elektronicznie)*.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach *(w przypadku umowy papierowej)*

Egz. nr 1 — Dział Finansowo — Księgowy WCKiK SPZOZ,

Egz. nr 2 — WYKONAWCA,

6. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Załącznik nr 2 – protokół wykonania konserwacji
- 3) Załącznik nr 3 – protokół wykonania naprawy;
- 4) Załącznik nr 4 – zlecenie wykonania usługi;
- 5) Załącznik nr 5 – oferta wykonawcy;
- 6) Załącznik nr 6 – KRS/CEID

**WYKONAWCA .....**

**ZAMAWIAJĄCY.....**

**GŁÓWNA KSIĘGOWA.....**

**RADCA PRAWNY.....**